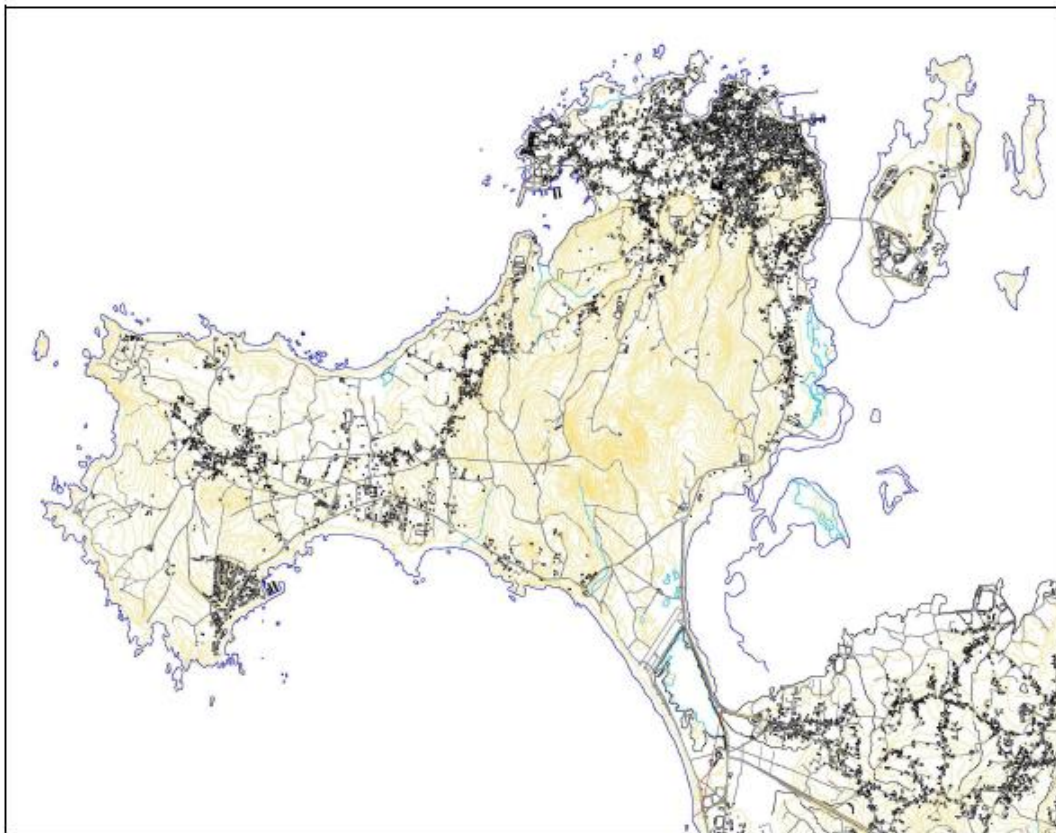




PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL



ÍNDICE XERAL

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MAIO 2026

A estendo eu, Daniel Lamas Bello, Secretario do Concello de O Grove para facer constar que a presente documentación do Plan Xeral de Ordenación Municipal foi aprobada provisionalmente por Acordo do Pleno da Corporación municipal en sesión extraordinaria do día 15.06.2026.

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE O GROVE

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MAIO 2026

ÍNDICE XERAL

36022_PXOM_202605_AD

01.MX	MEMORIA XUSTIFICATIVA
01INF	I. PARTE INFORMACIÓN
02XUS	II. PARTE XUSTIFICACIÓN
03.1ANX_P SX	ANEXO I. MEMORIA XUSTIFICATIVA DE ADAPTACIÓN AO AMBIENTE E PROTECCIÓN DA PAISAXE
03.2ANX_SEC	ANEXO II. INFORME XUSTIFICATIVO DO CUMPRIMENTO DA NORMATIVA SECTORIAL APLICABLE
03.3ANX_SÍNTESE	ANEXO III. ANEXO SÍNTESE
03.4ANX_ACE	ANÁLISE DE COMPATIBILIDADE ESTRATÉXICA (ACE).
03.5ANX_INF1	ANEXO V. INFORME 1 RESPONSA A INFORME DE PORTOS DE GALICIA DO 05/11/2021
03.6ANX_INF2	ANEXO VI. CUMPRIMENTO INFORME FAVORABLE CONDICIONADO PORTOS DE GALICIA 19/05/2023
03.7ANX_INF3	ANEXO VII. INFORME 1 RESPONSA A INFORME DXPC 11/01/2022
03.8ANX_INF4	ANEXO VIII. CUMPRIMENTO INFORME FAVORABLE CONDICIONADO DXPC 28/04/2023
03.9ANX_INF5	ANEXO IX. INFORME CORRECCIÓN SEGUNDO O INFORME D.G DE LA COSTA Y EL MAR 21/01/2026
02.EMR	ESTUDO DO MEDIO RURAL
03.AMAP	ANÁLISE DO MODELO DE ASENTAMENTO POBOACIONAL
01M	MEMORIA
02F	FICHAS
03PINF	PLANOS DE INFORMACIÓN
04PORD	PLANOS DE ORDENACIÓN
05OF_1	FOTOGRAFÍAS AÉREAS.VOO AMERICA
05OF_2	FOTOGRAFÍAS AÉREAS. (PNOA)
04.MOB	ANÁLISE DA MOBILIDADE
05.PINF	PLANOS DE INFORMACIÓN XERAL E PLANOS DE INFORMACIÓN DO SOLO URBANO
ID0	DOTACIÓNS EXISTENTES TERMO MUNICIPAL
ID1-ID2	DOTACIÓNS EXISTENTES NÚCLEOS URBANOS
08SERV_IA	INFRAESTRUTURAS. ABASTECIMENTO.
08SERV_IE	INFRAESTRUTURAS. ELECTRICIDADE.
08SERV_IS	INFRAESTRUTURAS. SANEAMENTO
08SERV_IV0	INFRAESTRUTURAS. REDE VIARIA
ICB	INFRAESTRUTURAS. RED NATURA, SENDAS, CARRIL BICI. RUTAS SENDERISMO PR-G 115 e PR-G 116
06.PORD	PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
01EX	ESTRUTURA XERAL E ORGÁNICA DO TERRITORIO
02CL	CLASIFICACIÓN E CATEGORIZACIÓN DO SOLO
03ORD	ORDENACIÓN E XESTIÓN DO SOLO
04SUC	SOLO URBANO CONSOLIDADO
05INF	INFRAESTRUTURAS
06CAT	CATÁLOGO
07ZA	ZONIFICACIÓN ACÚSTICA

ÍNDICE XERAL

07.NU	NORMATIVA URBANÍSTICA
01NU	NORMATIVA URBANÍSTICA
02FICHAS	ANEXO I. FICHAS DOS ÁMBITOS DE PLANEAMENTO REMITIDO
03NR RAE	ANEXO II. NORMATIVA REGULADORA REDE AUTONÓMICA DE ESTRADAS
08.CAT	CATÁLOGO
01M	CATÁLOGO. MEMORIA
02F	ANEXO I. FICHEIRO DE CATÁLOGO
09.EE	ESTRATEGIA DE ACTUACIÓN, ESTUDO ECONÓMICO, INFORME DE SUSTENTABILIDADE ECONÓMICA E MEMORIA DE VIABILIDADE ECONÓMICA
01EA	ESTRATEGIA DE ACTUACIÓN
02EE	ESTUDO ECONÓMICO
03ISE	INFORME DE SUSTENTABILIDADE ECONÓMICA
04MVE	MEMORIA DE VIABILIDADE ECONÓMICA
10.AAE	DOCUMENTACIÓN DO PROCEDEMENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA
01EAE	ESTUDO AMBIENTAL ESTRATÉXICO

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE O GROVE

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVAXULLO 2025

O presente Documento para Aprobación Definitiva do PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL (PXOM) DE O GROVE foi producido polo equipo nomeado XAC-ARQUITECTOS e dirixido por José Antonio Comesaña García, arquitecto-urbanista, para o CONCELLO DE O GROVE.

O Documento elaborouse en desenvolvemento do contrato de servizos para a súa redacción, correspondendo á 2ª Fase das previstas no Prego de Cláusulas Administrativas, como continuación do Documento para Aprobación Inicial do PXOM de O Grove (agosto de 2014) elaborado pola empresa urBam dirixida polo arquitecto Javier Bugallo Thielen e coa asistencia técnica da empresa SIGNO (Sistemas de Información Xeográfica e Cartografía Dixital, S.L.). Este Documento para Aprobación Definitiva incorpora ao Documento do PXOM aprobado provisionalmente polo Pleno da Corporación municipal de O Grove o día 2 de febreiro de 2025 as condicións establecidas no Informe en materia de costas emitido o 13/05/2025 pola Dirección Xeral de Urbanismo (Xunta de Galicia) e as modificacións derivadas do requerimento de data 13/01/2026 formulado pola Dirección General de la Costa y el Mar (MITECO).

EQUIPO REDACTOR

José Antonio Comesaña García. Arquitecto-urbanista. Director-coordinador do Plan.

Carlos Abal Lourido. Abogado-urbanista.

Xiana Comesaña Franco. Graduada en Comunicación Audiovisual.

Emilio A. Abad Vidal. Arqueólogo.

Yolanda Seoane Veiga. Arqueóloga (TICTURA, S.L.).

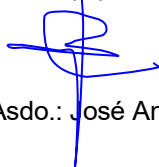
Roberto Aboal Fernández. Arqueólogo (TICTURA, S.L.).

Asistencia Técnica:

ÓTIMA. Ordenación Territorial, Infraestructuras e Medio Ambiente, S.L.

O Grove, maio de 2026

Polo equipo redactor,



Asdo.: José Antonio Comesaña García, Arquitecto

A estendo eu, Daniel Lamas Bello, Secretario do Concello de O Grove para facer constar que a presente documentación do Plan Xeral de Ordenación Municipal foi aprobada provisionalmente por Acordo do Pleno da Corporación municipal en sesión extraordinaria do día 15.06.2026.